

На основу члана 35. став 1. тачка 11. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа Шумадија Крагујевац ("Службени лист града Крагујевца" број 2/23-пречишћен текст) и члана 23. став 1. тачка 11. Статута Јавног комуналног предузећа Шумадија Крагујевац број 12-11940 од 19. маја 2022.године и број 12-30503 од 14. децембра 2022. године, на иницијативу Службе комерцијалних послова, а на предлог директора предузећа, Надзорни одбор предузећа на седници одржаној дана 28. априла 2023. године доноси:

ОДЛУКУ **О ЦЕНОВНИКУ УСЛУГА У СЕКТОРУ ПИЈАЦА**

Јавно комунално предузеће
Шумадија Крагујевац
Бр. 12-10446
28.04 2023 год.
Крагујевац

I Доноси се Ценовник услуга у Сектору пијаца и гласи:

ВРСТА ПИЈАЧНОГ ПРОСТОРА	ВРСТА НАПЛАТЕ	Пијаце	Предузетници и правна лица	Пољопривредна газдинства		
				Екстра зона	Зона К1	Зона К2
ЗЕЛЕНЕ ПИЈАЦЕ	Почетна лицитациона цена месечног закупа тезге (први купац)	Центар	19.500,00	7.500,00	6.000,00	
		Аеродром екстра зона	15.000,00	5.500,00		
		Аеродром остале зоне	13.000,00		4.300,00	3.000,00
		Бубањ	10.000,00		3.600,00	3.100,00
		Бресница	8.000,00		3.000,00	2.500,00
		Ердоглија	6.000,00		1.800,00	
		Станово	3.500,00		3.000,00	
	Месечни закуп површинског дела тезге - други купац	Центар			4.000,00	
		Аеродром			2.500,00	
		Бубањ			1.900,00	
	Дневна наплате тезги са закупнином	Центар		350,00	250,00	
		Аеродром		400,00	300,00	220,00
		Бубањ			300,00	250,00
		Бресница			250,00	200,00
		Ердоглија				170,00
	Дневна наплате тезги без регулисане закупнине	Центар		800,00	700,00	
		Аеродром		600,00	600,00	600,00
		Бубањ			500,00	500,00
		Бресница			450,00	450,00
		Ердоглија				310,00
	Месечна закупнина расхладне витрине са комором - почетна лицитациона цена	Центар павиљон 1 млеко,месо	22.000,00	6.500,00		
		Центар павиљон 2 јаја/колачи	13.000,00	5.000,00		
		Аеродром	18.000,00	6.200,00		

		Ердоглија	20.000,00			
		Бубањ	18.000,00			
	Месечна закупнина 1/2 расхладне витрине - почетна лицитациона цена	Центар	12.000,00	3.500,00		
		Аеродром	10.000,00	3.100,00		
		Ердоглија	11.000,00	2.500,00		
		Бубањ	9.000,00	3.100,00		
	Дневна наплата расхладне витрине са регулисаном закупнином	Центар павиљон 1		660,00		
		Центар павиљон 2		350,00		
		Аеродром		660,00		
		Бубањ		500,00		
	Дневна наплата 1/2 расхладне витрине са регулисаном закупнином	Центар павиљон 1		400,00		
		Центар павиљон 2				
		Аеродром		360,00		
		Бубањ		300,00		
		Ердоглија		330,00		
	Дневна наплата 1/2 расхладне витрине без регулисане закупнине	Центар павиљон 1		850,00		
		Центар павиљон 2		500,00		
		Аеродром		850,00		
		Бубањ		850,00		
		Ердоглија		850,00		
ИЗЛОЖБЕН И ПРОСТОР НА ЗЕЛЕНИМ ПИЈАЦАМА	Месечни закуп изложбене полице 1m ²	Центар	2.750,00			
		Аеродром	2.750,00	2.500,00	1.500,00	1.250,00
	Дневна наплата за 1m ² за постављање цвећа око тезге				150,00	150,00
	Дневна наплата за 1m ² без регулисаног закупа			250,00	250,00	250,00
ПИЈАЧНО МЕСТО ЗА ПРОДАЈУ ЦВЕЋА	Месечни закуп за 1m ² простора почетна лицитациона цена	Центар	2.500,00			
МАГАЦИН	Месечни закуп за 1m ² почетна лицитациона цена	Центар	850,00			
	Месечни закуп бокса тезге за магацин		1.200,00			

			Екстра зона	Зона К1	Зона К2	Зона К3
РОБНА "ШАРЕНА ПИЈАЦА"	Месечни закуп пункта почетна лицитациона цена		16.500,00	12.900,00	12.350,00	8.000,00
	Месечни закуп пулта почетна лицитациона цена	9.000,00				
	Месечни закуп неиздатог пункта за магацин	5.000,00				
	Месечни закуп изложбеног простора по m ²	900,00				
ПИЈАЧНО МЕСТО	Месечни закуп по m ² - почетна лицитациона цена (до 6 m ²)	3.000,00				
	Месечни закуп за постављање монтажне тезге почетна лицитациона цена	12.350,00				
СТАНОВО- РОБНИ ДЕО ПИЈАЦЕ	Месечни закуп за продају индустријско - непрехрамбене робе - почетна лицитациона цена	3.100,00				
СТАНОВО - место за продају креча	Месечни закуп за продају креча	2.500,00				
КВАНТАШКА И СТОЧНА ПИЈАЦА	Закуп - почетна лицитациона цена	Годишњи закуп бокса са пијачним местом				54.400,00
		Годишњи закуп пијачног места				28.450,00
		Шестомесечни закуп пијачног места				16.850,00
		Тромесечни закуп пијачног места са боксом				18.550,00
		Тромесечни закуп пијачног места				9.300,00
		Месечни закуп продаја житарица из камиона				6.000,00
		Месечни закуп за продају креча из камиона				4.000,00
		Дневни закуп бокса са пијачним местом или пијачног места				750,00
		Месечни закуп бокса као магацинског простора				3.000,00
	Наплата улаза робе	Улаз сезонског воћа и поврћа				4%
		Улаз несезонског воћа и поврћа				2%
		Улаз паушално-по категоријама (мин. квита по возилу)				
		*Пут.возило ауто, караван, пикап, ауто-приколица				500,00
		*Комби, камион, трактор до 3t носивости				800,00

		*Камион од 3t до 5t носивости		1.100,00			
		*Камион преко 5t носивости		1.300,00			
		Улаз крупне стоке по комаду		150,00			
		Улаз ситне стоке по комаду		100,00			
	Остало	Мерење стоке на ваги		100,00			
		Продаја дрва по m³		100,00			
	ПОСЕБНЕ УСЛУГЕ	Закуп продајних места ван пијаце - почетна лицитациона цена	Тромесечни закуп за продају робе из камиона на дозвољеним локацијама		100.000,00		
			Двомесечни закуп за продају робе из камиона на дозвољеним локацијама		70.000,00		
			Месечни закуп за продају робе из камиона на дозвољеним локацијама		50.000,00		
		Месечни закуп посебних услуга на пијацама - почетна лицитациона цена	Пијаца Центар - продајно место 1m²		5.000,00		
Пијаца Аеродром - продајно место 1m²			4.000,00				
Пијаца Ердоглија, Станово, Бресница- продајно место 1m²			1.500,00				
Кванташка пијаца - продајно место 1m²			850,00				
Место за постављање расхладног уређаја за сладолед, млекомот, кафемат и сл. по m²			3.300,00				
Закуп места на пијаци Станово за продају цвећа и расада по m²			600,00				
Дневна накнада			Пијаца Центар - Промо пункт		1.200,00		
		Пијаца Аеродром - Промо пункт		1.000,00			
Остале манифестације - дневно изнајмљивање опреме (пијачни маркет)		ЗОНА		екстра зона	прва зона		
		Тезга - дневна накнада без закупа		1.200,00	1.000,00		
		Тезга - дневна накнада закупац ЈКП Шумадија Крагујевац		900,00	800,00		
		Витрина- дневна накнада без закупа		700,00	500,00		
		Витрина - дневна накнада - закупац ЈКП ШУмадија Крагујевац		500,00	400,00		
		Пијачни плато - дневна накнада без закупа 2 m²		1.200,00	1.000,00		
		Пијачни плато - дневна накнада закупац ЈКП ШУмадија Крагујевац 2 m²		900,00	800,00		
		ВАШАРИ	Закуп места	Врста робе Зоне	Екстра зона	Прва зона	Друга зона
Место за постављање тезге 2m на дан вашара	3.600,00			3.200,00	2.800,00	2.400,00	
Место за постављање тезге 2m дан пре или после вашара	1.800,00			1.600,00	1.400,00	1.200,00	
Место за продају намештаја	површина 16x10м			површина 12x10м	површина 10x10м		
	22.000,00			16.500,00	14.000,00		

		Место за продају намештаја дан пре или после вашара		11.000,00	8.000,00	7.000,00	
		Место за продају робе из комбија		површина 8x3m	површина 6x3m		
				11.000,00	8.200,00		
		Место за продају робе из комбија дан пре или после вашара		5.000,00	4.000,00		
		Место за постављење шатора и сл. до 500m²				30.000,00	
		Место за постављење луна парка за два дана вашара				30.000,00	
		Место за постављење луна парка, шатора и сл. преко 500m² додатак по m²				60,00	
		Продајно место за угоститељске услуге -продају хране и пића до 20m² (штандови и сл.)				10.000,00	
Дневна наплата	ПОЛОВНА РОБА	на тезги	до 10m² без тезге	10-20m² без тезге	преко 20m² без тезге		
		100,00	50,00	40,00	30,00		
БАЗАРИ	Закуп места	ЗОНА			Екстра зона	Прва зона	
		Вишедневни базар 1m² по дану			600,00	500,00	
		Једнодневни базар 1m²			2.400,00	1.200,00	
		Продаја хране и пића дневно за 1m²			2.000,00		

II Ова Одлука ступа на снагу по добијању сагласности од стране надлежног органа оснивача – Градског већа града Крагујевца, а примењује се почев од 1. јуна 2023. године.

III Даном почетка примене ове Одлуке престаје да важи Одлука о Ценовнику услуга за сектор пијаца, број 12-9625 од 19. априла 2022. године и 12-14338 од 14. јуна 2022. године, на коју је сагласност дало Градско веће града Крагујевца Решењем, број 38-34/22-V од 24. јуна 2022. године.

Образложење

Правни основ за доношење ове одлуке налази се члану 35. став.1. тачка 11. Одлуке о оснивању Јавног комуналног предузећа Шумадија Крагујевац („Службени лист града Крагујевца“ број 2/23 - пречишћен текст) и члану 23. став 1. тачка 11. Статута Јавног комуналног предузећа Шумадија Крагујевац број 12-11940 од 19. маја 2022. године и број 12-30503 од 14. децембра 2022. године, којима је утврђена надлежност Надзорног одбора да доноси тарифу (одлуку о ценама комуналних услуга, тарифни систем и др.).

Разлог доношења ове одлуке садржан је у потреби промене цена на Зеленој пијаци у центру и потреби увођења нових ценовних категорија наплате. Како је последња измена цена за пијачне услуге на Зеленој пијаци вршена 2015. године, предложена је промена цена пијачних услуга за ову пијацу због знатног повећања трошкова струје, воде, гаса, обезбеђења, хигијене, промена на самом тржишту роба као и стварању услова за пуштање надкривеног платоа Зелене пијаце у МЗ "Центар" у рад. Драстичан скок цена пољопривредних производа који се продају на пијацама је још један од параметара који иде у прилог чињеници да је неопходно ревидирати одређене ценовне категорије како на пијаци у МЗ "Центар" тако и у екстра зони пијаце у

насељу "Аеродром". Пажљивом анализом потреба пијачне делатности појавила се потреба за увођењем нових категорија наплате. Нове категорије везане су за наплате дана пре или после организоване сајамске манифестације, као и проширења на зеленој пијаци у насељу "Аеродром". Увођење нових категорија код наплате робе на Кванташкој пијаци („улаз паушално“) има за задатак да олакша наплату, пружи прецизнију наплату и омогући не само већи приход предузећу већ и већу количину робе на кванташкој пијаци што је у непосредној вези са понудама зелене робе по осталим пијацама.

Циљ доношења ове одлуке је обезбеђивање сигурних прихода предузећа који покривају расходе у обављању ове услуге и обезбеђују позитивно пословање предузећа као и одржавање нивоа квалитета и квантитета услуге која се пружа закупцима и крајњим корисницима.

Председник Надзорног одбора
Иван Ступић, дипл. правник

